



Aukčný Dom, s.r.o.

## Oznámenie o dobrovoľnej dražbe

podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

**DDr. 116/2016**

**Označenie dražobníka:**

**Aukčný Dom, s.r.o.**

Pribinova 462/84, 920 01 Hlohovec

IČO: 36 253 073

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trnava v odd. Sro. vo vložke číslo 13951/T

**Označenie navrhovateľa dražby:**

**Všeobecná úverová banka, a.s.**

Mlynské nivy 1, Bratislava

IČO:31 320 155

Zápis: v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava 1, oddiel Sa, vložka 341/B  
v zastúpení:

**Consumer Finance Holding, a.s.**

Hlavné námestie 12, 060 01 Kežmarok

IČO:35 923 130

Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka č. 10315/P  
v zastúpení na základe plnej moci:

JUDr. Enikő Kurucová – riaditeľka odboru vymáhania spoločnosti CFH, a. s.

Mgr. Mária Šoltésová – vedúca tímu odboru vymáhania spoločnosti CFH, a. s.

Ján Denis – špecialista odboru vymáhania spoločnosti CFH, a. s.

**Miesto konania dražby:**

Priestory dražobnej spoločnosti **Aukčný Dom, s.r.o.**, Pribinova 462/84, 92001 Hlohovec.

**Dátum konania dražby:** 13.11.2017

**Čas konania dražby:** 12:00 hod.

**Označenie kola dražby:** 1

**Predmet dražby a jeho príslušenstva:**

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Dunajská Streda, odborom katastrálnym na **liste vlastníctva č. 839 pre okres Dunajská Streda, obec Dunajský Klátov a kat. úz. Dunajský Klátov:**

- stavba s. č. 124 na parcele reg. „C“ č. 206/6 – rodinný dom,
- parcela reg. „C“ č. 206/4 vo výmere 498 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria,
- parcela reg. „C“ č. 206/6 vo výmere 102 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria.

Dražba sa vzťahuje na vyššie uvedené nehnuteľnosti vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva najmä na

vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku, elektrickú prípojku, plynovú prípojku, spevnené plochy, parkovacie plochy, chodníky, oplatenie a sadové úpravy pokiaľ zmluva o zriadení záložného práva neurčuje inak.

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

### **Opis predmetu dražby:**

**Rodinný dom, súpisné č. 124, parcela č. 206/6, k.ú. Dunajský Klátov, obec Dunajský Klátov, okres Dunajská Streda**

Rodinný dom je murovaný, podpivničený objekt s jedným podzemným a dvomi nadzemnými podlažiami a s pôdorysom približne v tvare štvorca. Rodinný dom je súčasťou zástavby pôvodných rodinných domov v obci **Dunajský Klátov**, označený súpisným číslom 124, postavený na pozemku, parcela č. **206/6, k.ú. Dunajský Klátov, obec Dunajský Klátov, okres Dunajská Streda**.

### **Dispozičné riešenie**

Rodinný dom má jedno podzemné a dve nadzemné podlažia a má základný pôdorys v tvare štvorca. Z juhovýchodnej strany objektu je orientovaný hlavný vstup do rodinného domu. Vo východnej časti dispozície sa nachádza schodisko, ktoré spája všetky podlažia rodinného domu. V 1. podzemnom podlaží sa nachádzajú tieto miestnosti – špažza, sklad, kotolňa a garáž. V 1. nadzemnom podlaží sa nachádzajú tieto miestnosti – dve izby, kuchyňa a predsieň. V 2. nadzemnom podlaží (podkrovi) sa nachádzajú tieto miestnosti – tri izby, chodba a kúpeľňa s WC.

### **Technické a konštrukčné riešenie**

Základy sú zhotovené ako základové pásy z monolitického betónu. Zvislé obvodové a nosné konštrukcie 1. podzemného podlažia sú zhotovené z monolitického betónu a zvislé obvodové a nosné konštrukcie 1. a 2. nadzemného podlažia sú zhotovené z tehlového muriva v skladobnej hrúbke do 400 mm. Priečky a deliace konštrukcie sú zhotovené z tehlového muriva v skladobnej hrúbke do 150 mm. Vnútorne omietky sú zhotovené z omietkovej zmesi na báze MVC hladká. Priestory kúpeľne s WC a kuchyne majú steny obložené keramickým obkladom. Stropy nad 1. podzemným a 1. nadzemným podlažím sú zhotovené ako železobetónové, monolitické a stropy nad 2. nadzemným podlažím sú zhotovené ako podbitie krovu doskovým záklopom a povrchovou úpravou z omietkovej zmesi na báze MVC hladká. Schody sú zhotovené ako železobetónové, monolitické. Krov šikmej strechy je zhotovený z drevených hranolov s jednoduchým latovaním a plným záklopom – strecha je sedlová. Krytina šikmej strechy je zhotovená z azbestocementových šablón. Klampiarske konštrukcie strechy, t.j. zvody, žľaby a záveterné lišty sú riešené z pozinkovaného plechu, ostatné klampiarske konštrukcie, t.j. vonkajšie parapety okien sú zhotovené z pozinkovaného plechu. Povrchovú úpravu fasády tvorí povrch z omietkovej zmesi na báze MVC hladká. Vstupné dvere objektu sú zhovené ako drevené. Interiérové dvere sú hladké plné alebo zasklené – na báze DT v plechových zárubniach. Vráta objektu sú zhovené ako drevené, v oceľovom ráme, otváracie. Okná sú v celom objekte zhotovené ako drevené, zdvojené. Povrchy podláh obytných a komunikačných priestorov sú riešené ako lepené PVC, povrchy podláh kuchyne sú zhotovené ako lepené PVC a podlahy v priestoroch kúpeľne s WC sú zhotovené z keramickej dlažby. Priestor 1. podzemného podlažia majú povrchy podláh všetkých priestorov riešené ako hrubé betónové. Vykurovanie objektu je teplovodné s doskovými plechovými radiátormi. Ako zdroj vykurovania súži kotol na plyn a ako zdroj TUV slúži zásobníkový ohrievač elektrický alebo kombinovaný s ústredným vykurovaním. V rodinnom dome sa nachádza rozvod pozinkovaného potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja, rozvod kameninového potrubia kanalizácie, plynovod a svetelná a motorická elektroinštalácia. V objekte sa nachádzajú nasledovné zariadenia predmetu a predmetu technického vybavenia objektu:

Kotolňa – 1.PP	- kotol na plyn, zásobníkový ohrievač TÚV
Kuchyňa – 1.NP	- kuchynská linka 3,000 b.m., nerezový drez, šporák s rúrou P/P, digestor
Kúpeľňa s WC – 2.NP	- sprchový kút, umývadlo, WC Combi, práčkový ventil

### **Opis stavu predmetu dražby:**

Ide o dostatočne udržiavaný, pomerne nový rodinný dom, ktorého technický stav a estetický vzhľad plne zodpovedá jeho veku. Objekt je v súčasnosti využívaný na bývanie. Objekt je zhotovený z bežných stavebných materiálov, stupeň a kvalita prevedenia zodpovedá štandardu a platným technickým normám. Objekt je využívaný na obytné účely, nenachádzajú sa v ňom žiadne prevádzkové priestory. Objekt bol podľa odborného odhadu

znalca a verbálnej informácie od vlastníka nehnuteľnosti daný do užívania v roku 1995. V zmysle Metodiky výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb a skutočnosti, že ide o pomerne nový, dostatočne udržiavaný objekt, opotrebenie znalec stanovil odborným odhadom. Celkové, výpočtom stanovené opotrebenie zodpovedá reálnemu technickému stavu zistenému znalcom pri obhliadke. Základná životnosť objektu je znalcom stanovená na 100 rokov, predpokladaný rok dožitia objektu je rok 2095. Dokončenosť jednotlivých častí a konštrukcií rozostavaných častí objektu určuje v percentách.

**Práva a záväzky viaznuce k predmetu dražby:**

- Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, V - 5228/08
- Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, V 59/10 - 18/10
- Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava II, IČO: 35815256 na základe exekučného príkazu č. EX 16329/2017 zo dňa 22.08.2017, Exekútorský úrad Bratislava, JUDr. Rudolf Krutý, PhD., Z-6711/2017 - č.z.152/2017

**Poznámky:**

-Začatie výkonu záložného práva predajom zálohu formou dobrovoľnej dražby ,na základe záložného práva ,P 190/2017 na CKN parc.č.206/4,206/6 ,rodinný dom so s.č.124 na parc.č.206/6 , záložný veriteľ:Všeobecná úverová banka,a.s. - č.z.32/2017

**Spôsob stanovenia všeobecnej hodnoty predmetu dražby a výška všeobecnej hodnoty predmetu dražby:**

Cena predmetu dražby bola stanovená podľa Znaleckého posudku č. 59/2017 vypracovaný znalcom Mgr.Ing.Martin Kralovič zo dňa 30.05.2017 na sumu **47 500,00 € (slovom: štyridsaťsedemtisícpäťsto eur)**.

**Najnižšie podanie:**

47 500,00 € (slovom: štyridsaťsedemtisícpäťsto eur)

**Minimálne prihodenie:**

500,00 €

**Dražobná zábezpeka:**

**Výška dražobnej zábezpeky:**

10 000,00 €

**Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:**

Dražobná zábezpeka musí byť budúcim účastníkom dražby uhradená bezhotovostným bankovým prevodom, vkladom na účet dražobníka, alebo poštovou poukážkou. Dražobnú zábezpeku je možné zložiť aj v hotovosti v mieste konania dražby. Prípustné je zloženie dražobnej zábezpeky aj vo forme bankovej záruky alebo notárskej úschovy. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

**Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:**

Účastník bude pripustený k dražbe ak predloží pri zápise do dražby originál dokladu o zaplatení dražobnej zábezpeky (výpis z účtu o odpísaní čiastky z účtu, bankou potvrdený vklad v hotovosti, poštovú poukážku, záručné listiny osvedčujúce bankovú záruku, originál alebo overená kópia dokladu preukazujúcu notársku úschovu), ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, príjmový pokladničný blok dražobnej spoločnosti Aukčný Dom s.r.o., následne sa zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu pridelené dražobné číslo.

**Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:**

Dražobnú zábezpeku možno zložiť do otvorenia dražby u dražobníka.

**Číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky:**

**SK 75 7500 0000 0040 04695397 vedený v ČSOB a.s**

**Spôsob a podmienky vrátenia dražobnej zábezpeky:**

Účastníkom dražby, ktorí sa nestanú vydražiteľmi, sa vracia dražobná zábezpeka bankovým prevodom v prospech účtu, ktorý účastník písomne oznámi dražobníkovi, a to do troch pracovných dní odo dňa konania dražby. Účastníkom dražby, ktorý zložil dražobnú zábezpeku v hotovosti v mieste dražby a ktorí sa nestanú vydražiteľmi, bude dražobná zábezpeka vrátená po skončení dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby; t.z. vydražiteľ neuhradí v stanovenej lehote cenu, dosiahnutú vydražením, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

#### **Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:**

Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením nasledovne:

Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Ak je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, tak najneskôr **do 15 dní** od skončenia dobrovoľnej dražby, a to bankovým prevodom v prospech účtu dražobníka č. účtu: **SK 75 7500 0000 0040 04695397 vedený v ČSOB a.s**

Dražobná zábezpeka, ktorú vydražiteľ uhradil pred začatím dražby, sa započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak bola vydražiteľom zložená dražobná zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške v lehote jej splatnosti, dražobník je povinný bez zbytočného odkladu po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením vrátiť vydražiteľovi záručné listiny osvedčujúce bankovú záruku.

Cenu dosiahnutú vydražením nie je možné zaplatiť započítaním. Platba zmenkou je nepripustná.

#### **Prechod práv a záväzkov viaznucich na predmete dražby:**

V zmysle § 151ma ods. 3 Občianskeho zákonníka platí, že pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorého záložné právo je v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv registrované ako prvé, sa záloh prevádza nezaťažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov.

V zmysle § 30 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov platí, že práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucich na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou. Predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražiteľia.

#### **Dátum a čas obhliadky predmetu dražby:**

**27.10.2017 o 15:30 hod.**

**06.11.2017 o 15:30 hod.**

#### **Miesto obhliadky predmetu dražby:**

Dunajský Klátov 124, 930 21 Dunajský Klátov /pred predmetom dražby/

#### **Organizačné opatrenia súvisiace s obhliadkou predmetu dražby:**

V prípade záujmu o účasť na obhliadke, žiadame záujemcov o prihlásenie sa a kontaktovanie našej spoločnosti na tel. čísla 0905 934 527, 0905 469 050, a to najneskôr 1 pracovný deň pred termínom obhliadky.

K obhliadke je potrebné si priniesť úradný doklad totožnosti /napr. občiansky preukaz, pas/, právnické osoby aj úradný výpis z registra, kde je zapísaná a z ktorého bude vyplývať, kto je oprávnený konať v jej mene (napr. výpis z obchodného registra).

Pokiaľ vlastník alebo osoba, ktorá má predmet v nájme, neumožní riadnu obhliadku predmetu dražby, bude obhliadka uskutočnená v rámci možností.

#### **Organizačné opatrenia súvisiace s dražbou:**

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom 527/2002 Z.z. o dobrovoľných

dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 €.

Vyzývame budúcich účastníkov dražby, aby sa dostavili na dražbu minimálne 30 minút pred jej začatím, z dôvodu zisťovania totožnosti, zloženia dražobnej zábezpeky a zápisu do zoznamu účastníkov dražby.

Účastníkom dobrovoľnej dražby môžu byť len osoby, ktoré spĺňajú zákonné podmienky v zmysle § 5 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách“) a ktoré pred začatím dražby predložia dražobníkovi:

- a. doklad o zložení dražobnej zábezpeky;
- b. čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby v zmysle § 20 ods. 2 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách (formulár je k dispozícii aj u dražobníka);
- c. doklad totožnosti (napr. platný občiansky preukaz, cestovný pas a pod.);
- d. ak ide právnickú osobu, úradný výpis z registra, kde je zapísaná a z ktorého bude vyplývať, kto je oprávnený konať v jej mene (napr. výpis z obchodného registra), nie starší ako 3 mesiace;
- e. v prípade zastúpenia účastníka splnomocnencom – osobitné splnomocnenie s úradne osvedčeným podpisom zastúpeného účastníka, pričom zo splnomocnenia musí výslovne vyplývať oprávnenie splnomocnenca konať v mene zastúpeného na dobrovoľnej dražbe.

#### **Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:**

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo k predmetu dražby momentom udelenia príklepu. V opačnom prípade zodpovedá za škodu týmto konaním spôsobenú a dražobník je oprávnený požadovať od vydražiteľa úhradu škody, ktorú týmto konaním spôsobil (úhrada škody bude čerpaná zo zloženej dražobnej zábezpeky, prípadne bude požadované plnenie bankou poskytujúcou bankovú záruku).

V prípade úhrady ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom, dražobník odovzdá vydražiteľovi osvedčený odpis notárskej zápisnice, ktorou bol osvedčený priebeh dražby a ktorý je dôkazom (právnym titulom) o nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu dražby momentom udelenia príklepu licitátorom. Zároveň dražobník zabezpečí zápis vlastníckeho práva pre vydražiteľa v príslušnom katastri záznamom.

#### **Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:**

Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo k predmetu dražby, je dražobník podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi. Ak ide o nehnuteľnosť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby vydražiteľovi bez zbytočných prietahov za prítomnosti dražobníka, na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa. O odovzdaní predmetu dražby sa spíše „Zápisnica o odovzdaní predmetu dražby“, ktorú podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu odovzdať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. **Všetky náklady spojené odovzdaním, prevzatím a vypratím predmetu dražby nesie vydražiteľ v plnom rozsahu.** Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré vznikli z dôvodov na strane predchádzajúceho vlastníka alebo dražobníka. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby, v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, nesie nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu vydražiteľ.

#### **Poučenie podľa § 21 ods. 2) až 6) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách:**

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. Osoba, ktorá podala

na súde žalobu, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa § 21 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu, alebo ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

**Označenie notára, ktorý bude osvedčovať priebeh dobrovoľnej dražby:**

Notársky úrad JUDr. Miroslav Holčík

Nám. 1. mája 1121/14, 921 01 Piešťany

**Upozornenie:**

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľia. Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

Dražobník:

V Hlohovci, dňa:

Navrhovateľ:

V Poprade, dňa:

---

**Milan Ronec**

konateľ spoločnosti

**Aukčný Dom, s.r.o.**

---

**Všeobecná úverová banka, a.s.**